

SANTANDREA

luxury houses



AGENZIA
Genova

VIA
Via XX settembre ,28

TEL. 010 55.30.233

RIF: 1458637

PREZZO: 780.000
EURO

SUPERFICIE: 133 MQ

Appartamento 133,00 mq a Savona

Savona, Residenza San Paolo ? Il cuore di Savona torna a pulsare grazie al recupero integrale dell'edificio storico, realizzato tra il 1847 ed il 1856 dall'architetto della Real Casa Piemontese Cavaliere Carlo Sada, sito nel pieno centro della città. Nello specifico proponiamo in vendita questo appartamento di circa 133 mq posto al piano attico dello stabile. L'immobile si compone di un ampio soggiorno doppio, cucina con accesso diretto al terrazzo, una camera da letto matrimoniale con bagno en suite e spazio esterno, una camera da letto singola e infine un secondo bagno. CLASSE ENERGETICA : A ESPOSIZIONE : NORD ***Location*** Il complesso è situato nel cuore di Savona, capitale della Riviera di Ponente e secondo porto della Liguria, città tranquilla e riservata, ricca di testimonianze storiche ed artistiche, città fondata sul porto e sul mare dal quale si apprezza la città, incorniciata dal verde luminoso delle colline, profumata di salsedine e basilico. L'edificio sorge in posizione strategica dove tutto è a portata di mano (la spiaggia, il mare, i giardini, la vecchia darsena, il porto, le autostrade che consentono il collegamento con Torino e Milano, il centro medioevale e ottocentesco, il teatro, i musei, il Priamar). ***Servizi*** Grazie alla sua posizione, è possibile spostarsi a piedi e in una manciata di minuti raggiungere tutto ciò che si desidera: il mare e le accoglienti spiagge, i migliori negozi e servizi che rendono la zona una delle più vivaci e meglio servite dal punto di vista della varietà e qualità merceologica, numerosi bar e ristoranti, musei, teatri ed ogni locale per l'intrattenimento culturale e il tempo libero.

Piano	Quarto
Numero locali	3
Numero camere da letto	2
Numero bagni	2
Numero terrazzi	1
Portineria	Si
Ascensore	Si
Riscaldamento	Autonomo
Condizionamento	Presente